

Prostorný byt 4+1 v HK, ulice Pospíšilova

20 000 Kč + zálohy: plyn, voda dle počtu osoba + nájemce si na sebe př

Druh:	Pronájem
Typ:	Byt
Adresa:	Pospíšilova, Hradec Králové
Dispozice:	4+1
Výměra:	120.5m ²
Poznámka:	Centrum
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Venkovní veřejné	Konstrukce budovy: Cihla	Typ vlastnictví: Osobní	Vytápění: Lokální plynové
Zdroj teplé vody: Elektrický se zásobníkem (bojler)	Bez výtahu	Podlaží: 1. patro	Částečně zařízeno

Popis:

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 4+1 v Hradci Králové, ulice Pospíšilova. Celková výměra bytu je 120,5 m². Nemovitost doporučujeme pro sdílené bydlení či jako kanceláře.

Byt se nachází v 1. patře cihlové budovy. Dispozice: 4 pokoje, kuchyň, 2 koupelny se sprchovým koutem a WC, 1 samostatné WC. V bytě zůstává vybavená kuchyň: kuchyňská linka, varná deska, trouba, lednice, myčka a pračka. Na podlaže je položené lino.

Vytápění místností zajišťují vafky, v topné sezoně pak centrální kotel, ohřev vody elektrickými bojlerly.

Možný úložný prostor ve sklepe.

Parkování v okolí je veřejné, zastávka MHD přímo u domu. 3 pokoje dle půdorysu mohou být průchozí i neprůchozí.

Finanční podmínky:

měsíční nájemné: **20.000,- Kč**

měsíční poplatky: záloha na vodu dle počtu osob a plyn

vratná jistota: **30 000,- Kč**

provize RK: **20.000,- Kč**

Byt je k nastěhování od 1. 7. 2023.

Elektřina:	230 V
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Připojení na internet:	Wi-Fi
Konstrukce budovy:	Cihla
Podlaží:	1. patro
Počet podlaží:	3
Vytápění:	Lokální plynové
Zdroj teplé vody:	Elektrický se zásobníkem (bojler)
Stav nemovitosti:	Dobrý
Typ vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní veřejné

Charakter obce: Velké město
Infrastruktura v okolí: Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení
Umístění: Centrum
Zařízeno: Částečně zařízeno
Vybavení: Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout
Dopravní dostupnost: MHD, Příměstská doprava, Auto, I. třída, II. třída, Vlák
Balkón: Ano
Sklep: Ano
PENB - třída: G - Mimořádně nevhospodárná

Nejbližší místa:
