

Větší stavební pozemek v obci Stříbrnice

2 200 000 Kč

Druh: Prodej
Typ: Pozemek
Adresa: Stříbrnice v Čechách
Dispozice:
Výměra: 3179m²
Poznámka: Centrum
K předání: 12. 12. 2022

Klíčové parametry nemovitosti:

Typ vlastnictví: Osobní

Orientace: S, J, V, Z

Bez výtahu

Popis:

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 3 179 m² vhodný k výstavbě rodinného domu nebo rekreačního objektu v centru obce Vrbice - Stříbrnice.

Jedná se o zajímavý pozemek v klidné lokalitě, který je určen pro toho, kdo vyžaduje více klidu a zároveň chce bydlet v blízkosti nejen přírody, ale i většího města. Celý pozemek lze rozdělit na 2 až 3 parcely o minimální velikosti 800 m².

Možnost připojení na elektřinu a kanalizaci (pro připojení musí být vlastní čistící zařízení). Na pozemku jsou dvě kopané studny. Realizace vybudování obecního vodovodu je v horizontu 2-3 let. Dle regulativů vyplývajících z územního plánu je povolen jednopodlažní rodinný dům s obytným podkrovím a maximální zastavěnost není stanovena. Pozemek je rovinatý, dobře přístupný z místní asfaltové komunikace.

Obec Vrbice - Stříbrnice se nachází 17 km od Jičína a 18 km od Hořic. Občanská vybavenost: v obci Vysoké Veselí (vzdálené 2,6 km) je mateřská škola, ZŠ, pošta, obchod.

Financování Vám pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.

Kanalizace: Čistička
Plyn: Není
Voda: Plánovaná výstavba
Typ vlastnictví: Osobní
Charakter obce: Vesnice
Orientace: S, J, V, Z
Umístění: Centrum
Využití z hlediska ÚP: Obytná, Smíšená
Dopravní dostupnost: Příměstská doprava, Auto, II. třída
Cena včetně provize: Ano
Nejbližší místa: