

Byt 3+kk v cihlovém domě v Bohuslavicích

14 500 Kč + měsíční zálohové platby 1.700 Kč za osobu

Druh: Pronájem
Typ: Byt
Adresa: Bohuslavice nad Metují
Dispozice: 3+kk
Výměra: 84.5m²
Poznámka:
K předání: Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Venkovní veřejné Konstrukce budovy: Smíšená Typ vlastnictví: Osobní Orientace: V, Z
Vytápění: Ústřední plynové Zdroj teplé vody: Elektrický se zásobníkem Bez výtahu Podlaží: 3. patro
(bojler)

Částečně zařízeno

Popis:

K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme krásný prostorný byt po kompletní rekonstrukci v Bohuslavicích, nedaleko Dobrušky a Nového Města nad Metují

Základní informace o bytě:

- byt 3+kk v cihlovém domě
- 83 m² + 1,5 m² balkon
- 3. patro
- bez výtahu
- prostorný sklep
- další prostory k využití - sušárna a kolárna
- možnost parkování u domu
- možnost venkovního posezení
- byt je k nastěhování ihned

Vybavení:

- byt je částečně vybavený
- kuchyňská linka je včetně spotřebičů (sklokeramická deska, trouba, digestoř)
- podlahy vinyl + dlažba
- osvětlení v celém bytě
- internet
- ohřev vody bojlerem
- vytápění zajišťuje pro celý dům plynový kotel, umístěný ve sklepě

Koho hledáme:

- hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude chtít udržovat jeho současný stav
- preferujeme nájemce bez zvířat

Lokalita:

- občanská vybavenost (základní a mateřská škola, pošta, zdravotní středisko, obchody, restaurace)
- v obci začíná (končí) cyklotrasa
- doprava - vlak, autobus

Finanční podmínky:

- měsíční nájemné: 14.500 Kč
- měsíční zálohové platby: cca 1.700 Kč za osobu (teplo, vodné a stočné, el. energie spol. prostor, internet)
- elektrickou energii si nájemce přepisuje na sebe
- vratná jistota: 25.000

- provize RK: 16.700 Kč
-

Elektřina:	230 V
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Konstrukce budovy:	Smíšená
Podlaží:	3. patro
Vytápění:	Ústřední plynové
Zdroj teplé vody:	Elektrický se zásobníkem (bojler)
Stav nemovitosti:	Dobrý
Typ vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní veřejné
Charakter obce:	Malé město
Infrastruktura v okolí:	Škola, Školka, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení
Orientace:	V, Z
Zařízeno:	Částečně zařízeno
Vybavení:	Kuchyňská linka
Dopravní dostupnost:	Příměstská doprava, Auto, I. třída, II. třída, Vlák
Balkón:	Ano
Sklep:	Ano
PENB - třída:	D - Méně úsporná
Nejbližší místa:	