

Zajímavý byt v Chrudimi

2 590 000 Kč

Druh:	Prodej
Typ:	Byt
Adresa:	U Stadionu, Chrudim
Dispozice:	2+1
Výměra:	60m ²
Poznámka:	zděné jádro
K předání:	lhned

Klíčové parametry nemovitosti:

udržovaný stav	po částečné rekonstrukci	lodžie	okrajová lokalita
poslední patro	sprchový kout		

Popis:

Nabízíme Vám k prodeji byt v Chrudimi, ulice U Stadionu, lokalita Chrudim III s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Základní informace:

Byt je v dobrém, udržovaném stavu, došlo zde k částečné rekonstrukci – zděné jádro s elektřinou v mědi (zbytek původní hliník).

Nachází se v 7. nadzemním podlaží (poslední patro) bytového domu (1973) s výtahem.

Dispozice:

Vstupní chodba, 2 pokoje, kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Podlahy:

Lino, v koupelně a na WC dlažba.

Vytápění bytu a ohřev vody:

Jsou zajištěny veřejným ústředním topením (horkovod – Opatovice nad Labem).

Orientace:

Okna kuchyně a vedlejšího pokoje jsou orientovaná na severozápadní stranu, pokoj s lodžii a jihovýchod.

PENB:

Třída D - méně úsporná.

Další užitečné informace:

Prostory k využití: sklep a společné dvě kolárny a sušárna.

Byt je v osobním vlastnictví, bez jakéhokoliv věcného břemene či právní zátěže.

Financování pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.

Informace o domě:

Bytový dům prošel revitalizací: plastová okna, střecha, výtah, zateplení, lodžie s novou dlažbou.

Do budoucna je naplánována výměna rozvodů vody a odpadu.

Parkování zdarma v okolí domu nebo u obchodního centra Tesco.

Lokalita:

Byt se nachází v okrajové části města s dobrou občanskou dostupností.

V blízkosti je Tesco s přidruženými obchody - 6 min chůzí, nemocnice - 3 min autem, pošta, plavecký bazén, zimní stadion, škola, školka, cyklostezka 17 km do Slatiňan.

Dopravní obslužnost - auto, vlak, zastávka MHD "Chrudim stadion" do 1 min chůze.

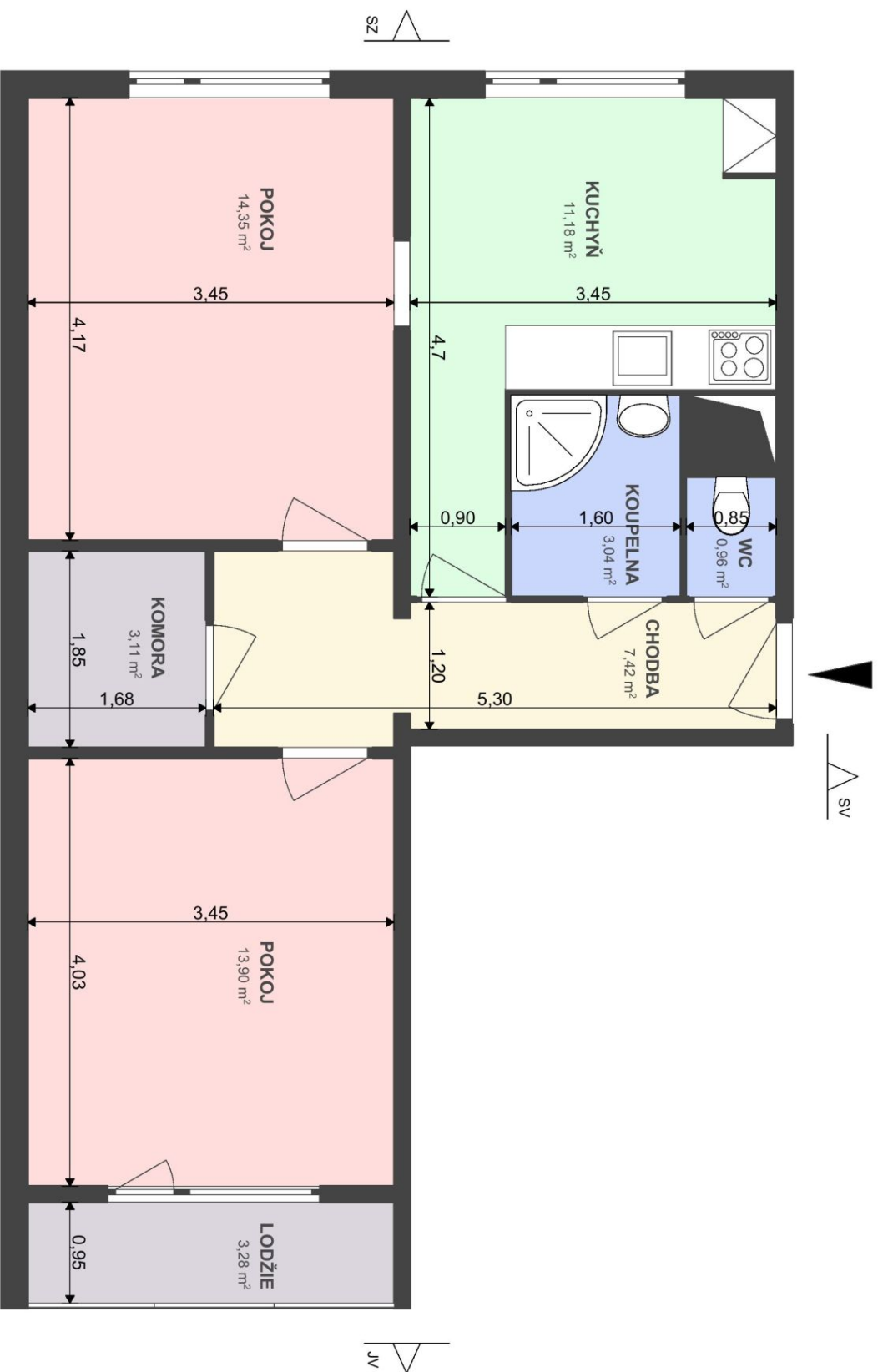
Pokud Vás byt zaujal, ráda Vám sdělím bližší informace nebo se na Vás budu těšit na prohlídce.

Nejbližší místa:

centrum města - 5 min autem

Tesco - 6 min pěšky

zastávka MHD do 1 min chůze



BYT 2+1, U STADIONU, CHRUDIM

