

Byt v podkroví v rodinném domě

12 000 Kč + energie

Druh:	Pronájem
Typ:	Byt
Adresa:	Turinského, Hradec Králové
Dispozice:	3+kk
Výměra:	78m ²
Poznámka:	MODERNÍ KUCHYŇSKÁ LINKA
K předání:	1.9.2020

Klíčové parametry nemovitosti:

2. patro	bez výtahu	lokalita	dlouhodobý pronájem
kuchyňská linka	dětské hřiště		

Popis:

Stav bytu:

Příjemný byt v 2. patře v rodinném domě.

Dispozice:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 pokoje, kuchyň, 2 komory, koupelna, WC, chodba.

Vybavení:

V bytě je moderní kuchyňská linka se sporákem, digestoří a lednicí.

Další informace:

Hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude chtít udržovat jeho současný stav.

Preferujeme nájemce bez zvířat.

Cena nájmu a platby s tím spojené:

Nájemné činí **12 000,- Kč** měsíčně, zálohy na energie **3.500,-Kč / 3 osoby** (teplá voda, studená voda, el. Spol prostor, elektřina, plyn).

Internet není v ceně nájmu.

Vratná kauce je **20 000,- Kč**. Provize RK **12 000,- Kč**.

Informace o domě:

Stav:

Cihlový dům je po celkové rekonstrukci v dobrém stavu.

Parkování:

Parkování je možné před domem, neplacená zóna.

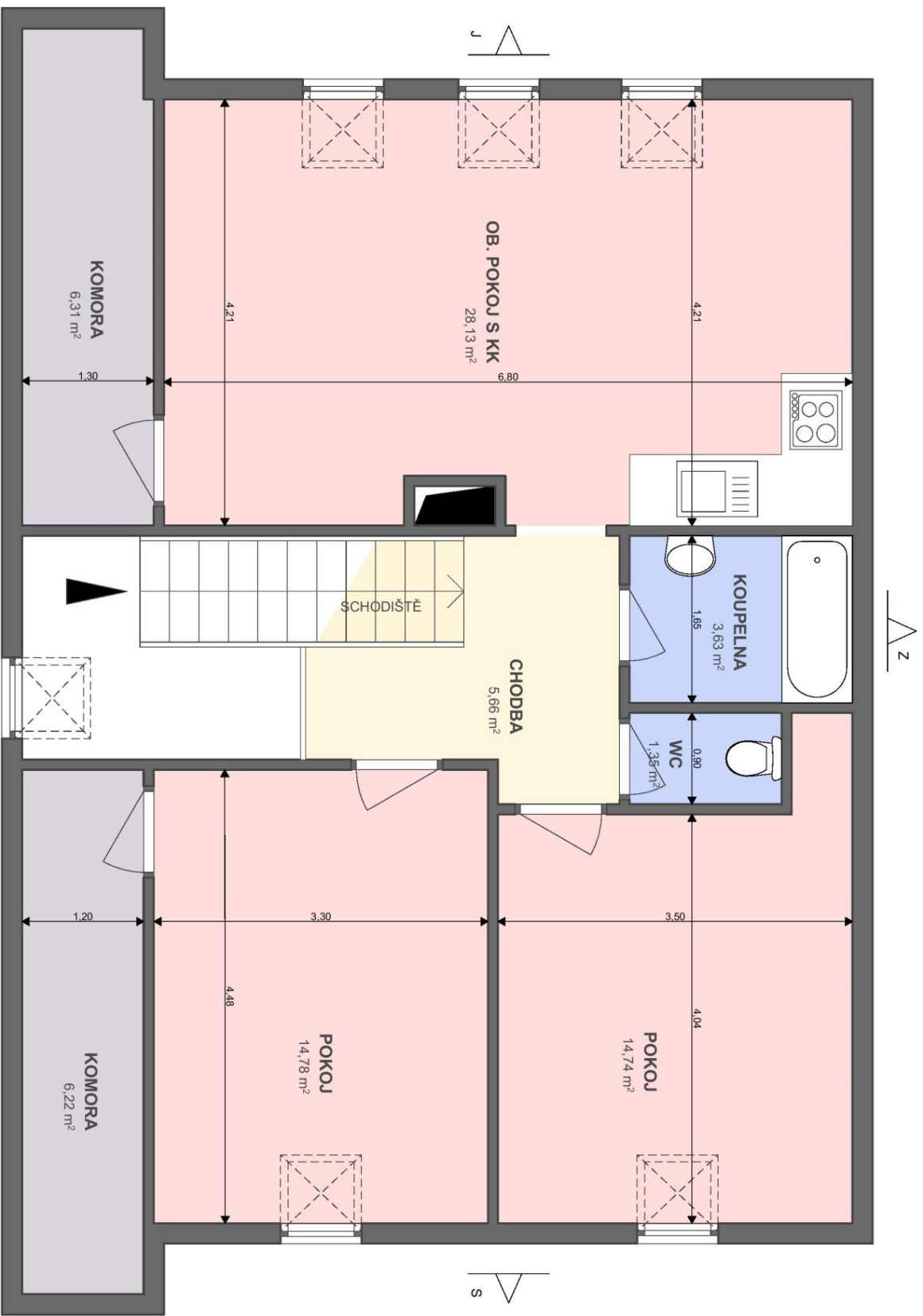
PENB:

Průkaz energetické náročnosti je ve skupině G.

Výborná občanská vybavenost v místě (škola, školka, obchody, obchodní dům, restaurace, pošta, lékař, lékárna sportovní areál, cyklistická stezka - vše v krátké docházkové vzdálenosti)

a **dopravní obslužnost** (bus, vlak, auto, **MHD – zastávka "Veverkova" do 5 min. chůze**).

Nejbližší místa:



BYT 3+KK, Turinského, HK