

Zrekonstruovaný a vybavený byt

12 000 Kč + energie

Druh:	Pronájem
Typ:	Byt
Adresa:	Hradec Králové, Severní
Dispozice:	3+1
Výměra:	60m ²
Poznámka:	výhled do přírody
K předání:	1.9.2021

Klíčové parametry nemovitosti:

zrekonstruovaný	vybavený	slunný	výhled do zeleně
nová kuchyň	balkon		

Popis:

Příjemné bydlení s výhledem pro mladou rodinu, byt se pronajímá téměř kompletně vybavený.

Základní informace:

Pronájem zrekonstruovaného a vybaveného bytu 3+1 s balkonem (60m²) a lodžii (3.5m²).

Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Dispozice:

Vstupní chodba, kuchyňský kout, obývací pokoj, dětský pokoj, ložnice, koupelna s vanou a WC.

Byt je z převážné části vybavený:

Obývací pokoj a ložnice jsou kompletně vybavené, kuchyňská linka se spotřebiči.

Orientace:

Sever (kuchyň, ložnice) a jih (obývací pokoj a dětský pokoj).

Podlahy:

V koupelně dlažba, zbytek bytu vinylová podlaha.

Vytápění a ohřev vody:

Zajišťuje veřejné ústřední topení (horkovod - Opatovice nad Labem).

Další prostory k využití:

Kolárna a kočárkárna.

Informace o domě:

Panelový dům je v dobrém stavu.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí: plastová okna, výtahy, zateplení, vstupní dveře, schránky, zvonky.

Parkování bezplatně v okolí domu.

Lokalita:

Výborná občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, pošta, Kaufland, restaurace) a dopravní dostupnost (auto, bus, vlak zastávka autobusu č. 3, 14, 25 před domem).

Cena nájmu a platby s ním spojené:

Cena nájemného činí **12.000,- Kč** měsíčně, zálohy na energie **2.000,- Kč** /3 osoby + elektřina **580,- Kč** (nepřepisuje se na nájemce).

Na nájemce se přepisuje plyn a internet.

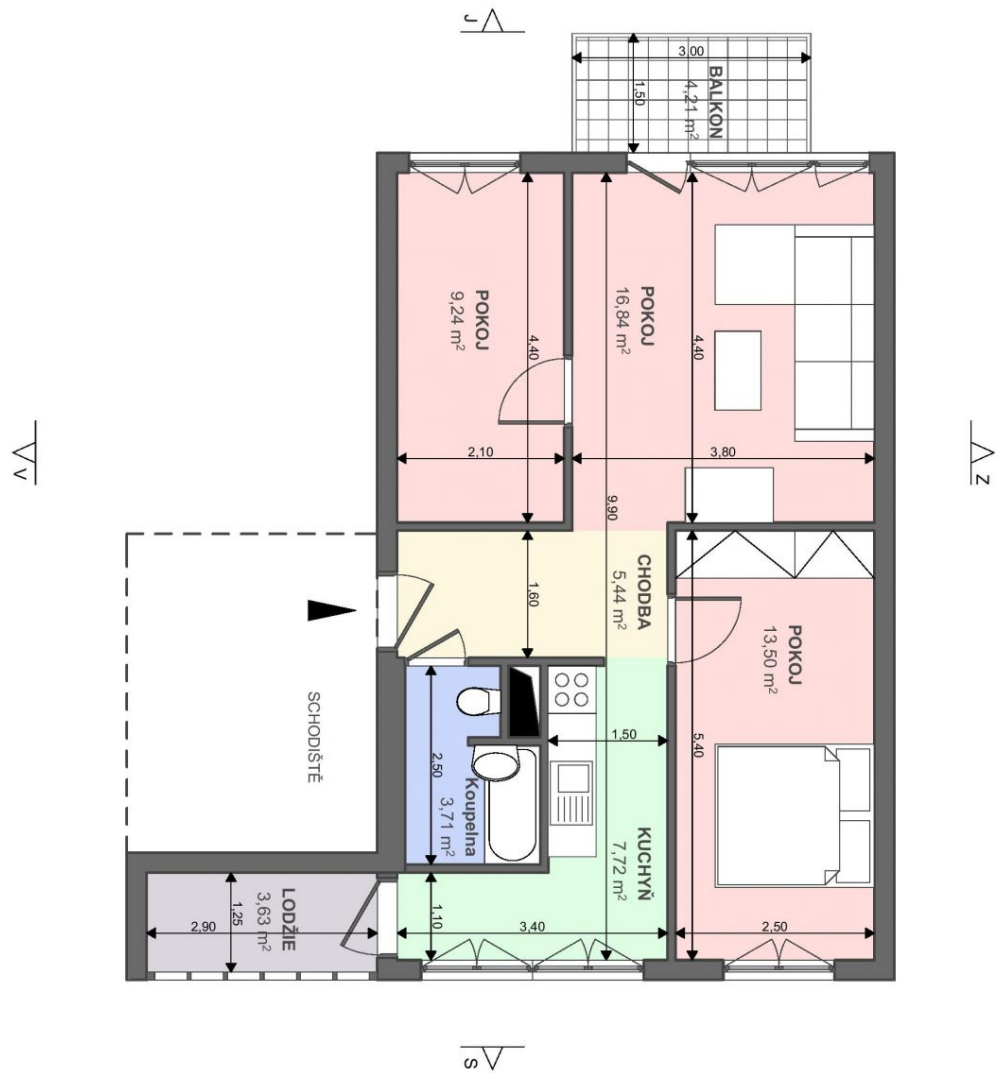
Vratná kauce je **20.000,- Kč**, provize RK **12.000,-Kč**.

Nejbližší místa:

zastávka MHD do 2 min chůze

potraviný 2 min pěšky

MŠ 4 min chůze



BYT 3+1, SEVERNÍ, HK