

Světlý byt s možností užívání zahrady

9 000 Kč + energie

Druh:	Pronájem		
Typ:	Byt		
Adresa:	Hradec Králové		
Dispozice:	2+kk		
Výměra:	53m ²		
Poznámka:	skvělá lokalita		
K předání:	1.5.2019		
Popis:	byt 2+kk * slunný * v lokalitě nedaleko centra * 1. patro * v cihlovém domě * k nastěhování od 1. 5. 2019		
Základní informace:	BLÍZKO CENTRA ZAHRADA	PO REKONSTRUKCI VESTAVĚNÁ SKŘÍŇ	ŠKOLA, ŠKOLKA SPRCHOVÝ KOUT

Byt více:

Dispozice:

Vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj 1, koupelna se sprchovým koutem a WC, komora

Stav bytu a rekonstrukce:

Byt je po kompletní rekonstrukci.

Rekonstrukce, které proběhly: kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem a WC, podlahy.

Podlahy:

V pokojích a chodbě je položena plovoucí podlaha. V koupelně, komoře a na WC je dlažba.

Vytápění a ohřev vody:

Ohřev vody a vytápění bytu zajišťuje plynový kotel.

Orientace:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem na jihozápad, pokoj 1 na severovýchod.

V bytě zůstává:

V bytě zůstává kuchyňská linka se spotřebiči a vestavěná skříň v chodbě.

Měsíční nájemné:

9.000,- Kč měsíčně + záloha na služby je celkem 3.000,- Kč (elektřina, voda, plyn).

Vratná kauce: 20.000,- Kč.

Odměna RK: 10.000,- Kč.

Lokalita Pražské předměstí leží v těsné blízkosti centra města Hradec Králové. Nachází se zde hlavní vlakové nádraží a terminál hromadné dopravy.

Dům více:

Stav domu a rekonstrukce:

Bytový dům je udržovaný, v dobrém stavu.

Parkování:

Bezproblémové parkování zdarma u domu, v okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Úklid:

Úklid společných prostor zabezpečují obyvatelé domu, kteří se střídají v úklidu.

PENB:

Průkaz energetické náročnosti je ve skupině G.

Další užitečné informace:

Další prostory k využití: sklep a společná zahrada.

Lokalita více:

Vzdělání:

Mateřská škola Albertova (Albertova 767/9, 500 02 Hradec Králové)

Mateřská škola Kamarád (Veverkova 1495/36, 500 02 Hradec Králové)

Mateřská škola a základní škola (Jiráskovo náměstí 1166, 500 02 Hradec Králové)

Základní škola Daneta, s.r.o. (Nerudova 1180, 500 02 Hradec Králové)

Základní škola Habrmanova (Habrmanova 130/12, 500 02 Hradec Králové)

Základní škola Bezručova (Bezručova 1468, 500 02 Hradec Králové)

Střední škola služeb, obchodu a gastronomie – Budova H (Habrmanova 295, 500 02 Hradec Králové) a budova F (Riegrovo náměstí 1499, 500 02 Hradec Králové)

Základní umělecká škola Habrmanova (Habrmanova 130, 500 02 Hradec Králové)

Sport:

tenisové kurty,

fotbalové hřiště Bavlna,

pozemní hokej,

Dopravní spojení:

MHD č.: 1, 8, 9, 12, 14, 22, 24 a noční linky 51, 52

Pražské předměstí také nabízí do 10 min. chůze:

- obchodní centrum Atrium,

- obchodní centrum Aupark,

- poštu,

- lékárny,

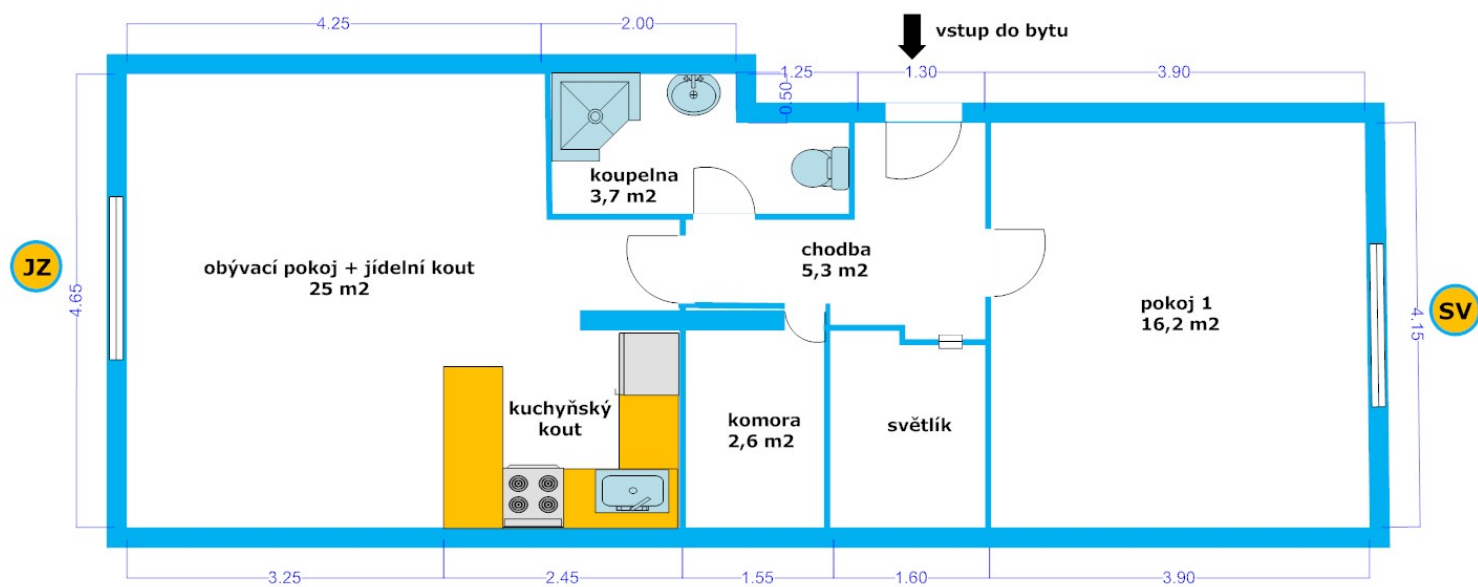
- praktické lékaře pro děti a dorost,

- dětská hřiště,

- kavárny,

- restaurace.

Půdorys:



PRONÁJEM BYTU 2+kk

Jiřího Purkyně, HK

cca 53 m²