VAŠATOVÁ HAVLÍČEK
REALITY & FINANCE

Ing. Veronika Hoherčáková
veronika@reality-vasatova.cz
732 479 136

Pozemek s krásným výhledem

1 534 970 Kč

Druh:	Prodej
Typ:	Pozemek
Adresa:	Bartošovice v Orlických horách
Dispozice:	
Výměra:	1943m²
Poznámka:	
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:
Typ vlastnictví: Osobní

Popis:
Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě v obci Bartošovice v Orlických horách.

Pozemek má výměru 1 943 m² a nachází se v klidné lokalitě podhůří Orlických hor. Terén pozemku je výrazně svažitý a v současné době je porostlý náletovými dřevinami. Dle územního plánu obce je pozemek zařazen do plochy bydlení v rodinných domech venkovského charakteru. Pro výstavbu jsou v této lokalitě stanoveny podmínky prostorového uspořádání, které jsou blíže specifikovány v územním plánu.

Elektřina je v dosahu pozemku. Plyn v lokalitě zaveden není. Vodovod a kanalizace jsou dle dostupných informací ve vlastnictví a správě obce Bartošovice v Orlických horách.

Bartošovice v Orlických horách leží v okrese Rychnov nad Kněžnou v Královéhradeckém kraji, přibližně 12 km severovýchodně od Žamberka a 19 km východně od Rychnova nad Kněžnou.

Lokalita zaujme především milovníky přírody, klidu a aktivního odpočinku. Okolní podorlická krajina nabízí krásné výhledy, turistické trasy, cyklostezky i možnosti zimního vyžití. V létě láká k procházkám, cyklistice a pěší turistice, v zimě zase k běžkování i sjezdovému lyžování.

Tento pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají místo v přírodě s možností výstavby a zároveň ocení atmosféru horské obce.

Financování Vám rádi pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.

Kanalizace:	Městská
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Typ vlastnictví:	Osobní
Charakter obce:	Malé město
Dopravní dostupnost:	II. třída, Příměstská doprava, I. třída

Nejbližší místa: