

Krásný, nový byt 1+kk s předzahrádkou a parkovacím stáním

15 900 Kč

Druh:	Pronájem
Typ:	Byt
Adresa:	Meruňková, 817, Plotiště nad Labem
Dispozice:	1+kk
Výměra:	42m ²
Poznámka:	
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Venkovní vyhrazené	Konstrukce budovy: Dřevostavba	Typ vlastnictví: Osobní	Bez výtahu
Podlaží: Přízemí	Částečně zařízeno		

Popis:

Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, bydlení na klidném místě v novém bytě s předzahrádkou, sklepem a vlastním parkovacím stáním před domem.

Základní informace o bytě:

- byt 1+kk, 42 m² + 22 m² předzahrádka
- přízemí
- kolárna, sklep, předzahrádka
- dostatek úložného prostoru

Vybavení:

- kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, digestoř, myčka)
- věšák a vestavěné skříně na chodbě

Koho hledáme?

- hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- možnost nastěhování ihned
- majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- potraviny – 10 minut chůzí
- zastávka MHD – 10 minut chůzí
- Lidl 10 minut autem

Finanční podmínky:

- měsíční nájemné: **15.900 Kč**
- měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, STA: **2.500 Kč**
- nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu a internet
- vratná jistota: **30.000 Kč**
- provize zprostředkovatele: jeden měsíční nájem

Elektřina:	230 V
Kanalizace:	Městská
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod

Konstrukce budovy:	Dřevostavba
Podlaží:	Přízemí
Počet podlaží:	3
Stav nemovitosti:	Novostavba
Typ vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní vyhrazené
Zařízeno:	Částečně zařízeno
Sklep:	Ano
Terasa:	Ano
Zahrada:	Ano
PENB - třída:	B - Velmi úsporná

Nejbližší místa:

[{"name":"potraviny","time":"10 minut ch\u016fz\u00edd"}, {"name":"zast\u00e1vka MHD","time":"10 minut ch\u016fz\u00edd"}, {"name":"Lidl 10 minut autem","time":""}]