

Moderní byt v centru města s vyhrazeným parkováním

14 500 Kč

Druh:	Pronájem
Typ:	Byt
Adresa:	Pavla Hanuše, Pražské Předměstí
Dispozice:	2+kk
Výměra:	54.2m ²
Poznámka:	
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Venkovní vyhrazené	Konstrukce budovy: Smíšená	Typ vlastnictví: Osobní	Orientace: S, J
Vytápění: Veřejné ústřední	Bez výtahu	Podlaží: Přízemí	Částečně zařízeno

Popis:

Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v centru Hradce Králové, příjemné bydlení v krásném bytě.

Základní informace o bytě:

byt 2+kk, rekonstrukce domu proběhla v r. 2005

přízemí

bez výtahu, z vnitrobloku bezbariérový

sklep

částečně vybavený

vyhrazené parkovací stání ve vnitrobloku.

Vybavení:

prostorná kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, indukční deska, digestoř, lednice, mrazák)

policový systém a vestavěná skříň v ložnici

vestavěná skříň na chodbě

skříňka v koupelně, pračka vrchem plněná

obývací pokoj a ložnice - nový koberec

Technické parametry:

vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat

možnost nastěhování ihned

preferujeme zájemce nekuřáky a bez zvířat

Lokalita:

OC Aupark - chůzí 9 min.

Albert - chůzí 6 min.

zastávka MHD - 3 min. chůzí

Sukovy sady - 7 min. chůzí

vlakové nádraží - 11 min. autobusem

Finanční podmínky:

měsíční nájemné: **14.500 Kč.**

měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, úklid: **2.505 Kč / 1 osoba**

nájemce si na sebe přepíše: elektřinu

vratná jistota: **30.000 Kč**

provize zprostředkovatele: **17.000 Kč**

Elektřina:	230 V
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Konstrukce budovy:	Smíšená
Podlaží:	Přízemí
Vytápění:	Veřejné ústřední
Stav nemovitosti:	Velmi dobrý
Typ vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní vyhrazené
Charakter obce:	Velké město
Orientace:	S, J
Zařízení:	Částečně zařízeno
Dopravní dostupnost:	Auto, MHD, Příměstská doprava
PENB - třída:	B - Velmi úsporná

Nejbližší místa:

[{"name":"","time":""}]