

Zahrádka s chatičkou pro trávení volného času

2 000 Kč

Druh:	Pronájem
Typ:	Pozemek
Adresa:	Seč
Dispozice:	
Výměra:	484m ²
Poznámka:	
K předání:	2. 4. 2026

Klíčové parametry nemovitosti:

Typ vlastnictví: Osobní

Orientace: S, V, Z, J

Popis:

Tato útulná zahrádka s chatičkou je ideální variantou pro klienty hledající dlouhodobý pronájem na Seči v ulici Čáslavská. Potěší zejména ty, kteří ocení udržovaný prostor vhodný k relaxaci a trávení volného času.

Základní informace o zahradce:

- 484 m²
- chatička s elektřinou
- vlastní studna s čerpadlem
- ovocné stromy

Koho hledáme?

- hledáme nájemníka, který bude k zahradce přistupovat jako ke své vlastní a bude poctivě o tuto zahradku pečovat
- možnost užívání od 2. dubna 2026 (dle osobní dohody)

Lokalita:

- základní občanská vybavenost v místě (MŠ, ZŠ, obchody, restaurace...) a dopravní obslužnost (auto, bus)
- Potraviny CoopTuty – 6 min chůzí
- zastávka autobusu – 6 minut chůze
- MŠ – 6 min chůzí a ZŠ – 14 min chůzí
- Restaurace Seč – 6 minut chůze
- LÉKÁRNA ipc Seč – 9 min chůzí

Finanční podmínky:

- měsíční nájemné: **2.000 Kč**
- celkové zálohy za služby: **500 Kč** za elektřinu
- nájemce si na sebe nepřepisuje energie
- vratná jistota: dle osobní dohody
- provize zprostředkovatele: **5.000 Kč**

Kanalizace:	Není
Plyn:	Není
Voda:	Vlastní studna
Typ vlastnictví:	Osobní
Charakter obce:	Malé město
Orientace:	S, V, Z, J
Dopravní dostupnost:	II. třída, Příměstská doprava, Auto, MHD

Nejbližší místa:

```
[{"name": "z\u00e1kladn\u00ed ob\u010dansk\u00e1 vybavenost v m\u00eddst\u011b (M\u0160, Z\u0160, obchody, restaurace\u0026) a dopravn\u00ed obslu\u017enost (auto, bus)", "time": ""}, {"name": "Potraviny CoopTuty", "time": "6 min ch\u016fz\u00ed"}, {"name": "zast\u00e1vka autobusu", "time": "6 minut ch\u016fze"}, {"name": "M\u0160", "time": "6 min ch\u016fz\u00ed a Z\u0160 \u0026 2013 14 min ch\u016fz\u00ed"}, {"name": "Restaurace Se\u010d", "time": "6 minut ch\u016fze"}, {"name": "L\u00c9K\u00c1RNA ipc Se\u010d", "time": "9 min ch\u016fz\u00ed"}]
```
