

Pronájem krásného částečně zařízeného bytu 3+1 s klimatizací

19 900 Kč

Druh:	Pronájem
Typ:	Byt
Adresa:	Pod Zámečkem, 1406, Nový Hradec Králové
Dispozice:	3+1
Výměra:	63m ²
Poznámka:	
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Venkovní veřejné Konstrukce budovy: Panel Typ vlastnictví: Osobní Vytápění: Veřejné ústřední

Výtah: Ano

Podlaží: 4. patro

Částečně zařízeno

Popis:

Nabízíme Vám k pronájmu slunný, klimatizovaný byt 3+1 o velikosti 63 m² s balkonem, situovaný ve 3. patře ve velmi žádané lokalitě v Hradci Králové.

Má skvělou polohu, kde najdete vše potřebné do 10 minut chůze a to ať jde o školy, školky, parky, nákupní centrum Futurum apod. V blízkosti se nachází i zastávka autobusu.

Dispozice bytu:

vstupní chodba s velkým úložným prostorem (vestavěné skříně s věšákem a botníkem)

kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a lednicí

obývací pokoj s klimatizací a s balkonem

ložnice s klimatizací

pracovna (pokojíček)

koupelna s vanou, umývadlem a místem pro pračku

k bytu náleží sklep

Koho hledáme?

hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat

možnost nastěhování ihned

majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Finanční podmínky:

- měsíční nájemné: **19 900 Kč**
- měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. Spol prostor: **3 000 Kč** / 2 osoby
- nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- vratná jistota: **40 000 Kč**
- provize zprostředkovatele: jeden nájem

Elektřina:	230 V
Kanalizace:	Městská
Voda:	Vodovod
Přípojení na internet:	Kabelové
Konstrukce budovy:	Panel
Podlaží:	4. patro
Počet podlaží:	6

Vytápění:

Veřejné ústřední

Stav nemovitosti:

Velmi dobrý

Typ vlastnictví:

Osobní

Parkování:

Venkovní veřejné

Zařízeno:

Částečně zařízeno

Balkón:

Ano

Sklep:

Ano

Výtah:

Ano

PENB - třída:

C - Úsporná

Nejbližší místa:
