

Pozemek v podhůří Krkonoš

750 Kč / m²

Druh:	Prodej
Typ:	Pozemek
Dispozice:	
Výměra:	1m ²
Poznámka:	
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Typ vlastnictví: Osobní

Bez výtahu

Popis:

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 1 353 m², nacházející se v obci Chotěvice. Obec Chotěvice se nachází 7 min. jízdy autem od města Hostinné (5 km), 18 min. jízdy autem od Trutnova (13 km), 18 min. jízdy autem od Dvora Králové nad Labem (13 km). Pozemek je situován v klidné části obce a je určen k výstavbě rodinného domu.

Parcela je mírně svažité s přístupem z obecní asfaltové komunikace. Dle platného územního plánu je určena pro výstavbu rodinného domu. V lokalitě jsou stanoveny základní architektonické požadavky – například sedlová střecha - standardní v této oblasti.

Pozemek je napojen na vodovodní řad, který vede přímo přes parcelu, s připravenými dvěma přípojkami. Kanalizace je v přílehlé příjezdové komunikaci. Elektřina je dostupná přímo na pozemku, kde stojí sloup s možností připojení, přičemž jeho zakopání do země je možné. Plyn není.

Chotěvice jsou menší, klidná obec v podhůří Krkonoš s dobrou dostupností do Trutnova i Dvora Králové. V okolí se nachází lesy, louky a krásná příroda, což z lokality činí ideální místo pro klidné bydlení nebo rekreační zázemí. V obci je základní občanská vybavenost, včetně obchodu, školky i školy, restaurace. Nachází se zde autobusové i vlakové spojení. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Kanalizace:	V dosahu
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Typ vlastnictví:	Osobní
Charakter obce:	Vesnice
Dopravní dostupnost:	Auto, Vlák

Nejbližší místa: