

Byt v nízkoenergetickém domě s předzahrádkou

25 000 Kč

Druh:	Pronájem
Typ:	Byt
Adresa:	Rodov
Dispozice:	3+kk
Výměra:	86m ²
Poznámka:	
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Venkovní vyhrazené	Konstrukce budovy: Dřevostavba	Typ vlastnictví: Osobní	Vytápění: V domě, Jiné, Přímotop
Bez výtahu	Podlaží: Přízemí	Zařízeno	

Popis:

Máme pro Vás nabídku pronájmu bytu 3+kk s předzahrádkou a parkovacím stáním.

Nabízíme Vám moderní nízkoenergetický byt o ploše 86 m² s předzahrádkou o velikosti cca 89 m². Jedná se o kompletně vybavenou jednotku včetně doplňků dle fotodokumentace. Součástí vybavení je i nadstandardní klimatizace. Byt se nachází v obci Smiřice, část Rodov, nedaleko Hradce Králové. Výborná poloha obce zajišťuje dobrou dopravní dostupnost do Hradec Králové (5 km po D11) i Jaroměře (8 km po D11). Každá jednotka má vlastní fotovoltaickou elektrárnu na výrobu elektrické energie na ohřev teplé vody. Díky nízkoenergetické konstrukci a vlastní fotovoltaické elektrárně bude náklad na elektrickou energii (tj. vytápění, osvětlení, vaření a ohřev teplé vody) v bytě velmi nízký. Byt je ihned volný k nastěhování.

Cena: **25.000 Kč**

Kauce: **50.000 Kč** (2x nájem)

Provize: **25.000 Kč**

Poplatky : zálohy na el. + voda pro dvě osoby **3.000 Kč**

Těšíme se na Vás na prohlídce.

Elektřina:	Není
Kanalizace:	Městská
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Konstrukce budovy:	Dřevostavba
Podlaží:	Přízemí
Počet podlaží:	2
Vytápění:	V domě, Jiné, Přímotop
Stav nemovitosti:	Velmi dobrý
Typ vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní vyhrazené
Charakter obce:	Vesnice
Zařízeno:	Zařízeno
Dopravní dostupnost:	Dálnice, Auto, Příměstská doprava
Zahrada:	Ano
Cena včetně provize:	Ano
PENB - třída:	B - Velmi úsporná

Nejbližší místa: