

Pozemek určený k výstavbě RD v Českém ráji

2 100 000 Kč

Druh:	Prodej
Typ:	Pozemek
Adresa:	Mírová pod Kozákovem
Dispozice:	
Výměra:	991m ²
Poznámka:	
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Typ vlastnictví: Osobní

Popis:

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové ploše 991 m² v obci Mírová pod Kozákovem. Obec se nachází 5 min. jízdy autem od Turnova (3 km), 21 min. jízdy autem od Semil (17 km), 16 min. jízdy autem od Železného Brodu (13 km). Obec Mírová pod Kozákovem se nachází v Českém ráji s ideálními podmínkami pro celoroční rekreaci, sport, turistiku a cykloturistiku. V obci na východní straně nejvyšší vrch Českého ráje Kozákov s překrásnými výhledy.

Pozemek je umístěn v klidné části obce, je rovinatý, téměř obdélníkového tvaru, přístupný z místní komunikace.

Možnost napojení na inženýrské sítě: elektřina (v blízkosti pozemku), voda (v komunikaci) a plyn. Odpadní vodu je nutné svést do čističky či do septiku. Obec nemá zpracovaný územní plán. Podle předběžného stanoviska obce a odboru ŽP lze pozemek využít k výstavbě jednoho RD se sedlovou střechou a rozměry, které odpovídají okolní zástavbě. Pozemek se nachází v CHKO Český ráj.

V obci se nachází mateřská škola, základní škola, dům s pečovatelskou službou, několik restaurací, penzionů, ubytování, vodních nádrží umožňujících koupání, sportovních hřišť, obchodů s potravinami a smíšeným zbožím. Je zde i malá lyžařská sjezdovka. Dále jsou zde prosperující firmy, podnikatelé a živnostníci. V obci je množství spolků, díky kterým je zde čilý sportovní, kulturní a společenský život.

Pokud budete mít zájem, můžeme Vám nabídnout způsob financování dle Vašich možností a požadavků.

Kanalizace:	Septik
Plyn:	Zaveden
Voda:	V dosahu
Typ vlastnictví:	Osobní
Charakter obce:	Vesnice
Dopravní dostupnost:	Příměstská doprava
Cena včetně provize:	Ano

Nejbližší místa: