

Menší rodinný dům v malebné krajině Železných hor

1 490 000 Kč

Druh:	Prodej
Typ:	Dům
Adresa:	Bojanov
Dispozice:	2+kk
Výměra:	50m ²
Poznámka:	V obci
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Garážové stání	Konstrukce budovy: Smíšená	Orientace: Z	Vytápění: V místnosti, Kamna
Zdroj teplé vody: Elektrický se zásobníkem (bojler)	Bez výtahu	Počet podlaží: 1	Částečně zařízeno

Popis:

Nabízíme k prodeji menší rodinný dům o dispozici 2+kk (50 m²) v Bojanově.

Městys Bojanov leží v Chráněné krajinné oblasti Železné hory, nedaleko od vodní nádrže Seč (cca 6 km), s dobrou dostupností do větších měst – Chrudim (17 km), Pardubice (30 km).

Dům je v původním stavu, s možností využití podkroví. Dispozice: pokoj, kuchyň, koupelna s vanou, toaleta, předsíň.

Dům je napojený na elektřinu a obecní vodovod. Odpadní voda je svedena do jímky. Realizace připojení na kanalizaci je možná (kanalizační přípojka je na hranici pozemku). Plyn vede v těsné blízkosti pozemku.

Ohřev vody je elektrickým bojlerem, vytápění kamny na tuhá paliva.

Dům je umístěn v centru obce na krásném pozemku o celkové ploše 941 m². Pozemek je udržovaný, oplocený, mírně svažité. Vedle domu stojí prostorná stodola (78 m²).

V obci je základní občanská vybavenost (škola, zdravotní středisko, obchod, pošta).

V okolí obce jsou skvělé možnosti pro relaxaci – cyklostezky, turistické stezky, přírodní a kulturní památky, golfové hřiště a další zajímavá místa.

Financování Vám pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.

Elektřina:	230 V
Kanalizace:	Jímka
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vodovod
Konstrukce budovy:	Smíšená
Počet podlaží:	1
Vytápění:	V místnosti, Kamna
Zdroj teplé vody:	Elektrický se zásobníkem (bojler)
Stav nemovitosti:	Před rekonstrukcí
Parkování:	Garážové stání
Orientace:	Z
Umístění:	V obci
Zařízeno:	Částečně zařízeno
Dopravní dostupnost:	Auto, I. třída, II. třída
Zahrada:	Ano
Cena včetně provize:	Ano

PENB - třída:

G - Mimořádně nehospodárná

Nejbližší místa: