

Rodinný dům nedaleko Chrudimi

1 590 000 Kč

Druh:	Prodej
Typ:	Dům
Adresa:	Jiráskova, Chrast
Dispozice:	2+1
Výměra:	64.95m ²
Poznámka:	V obci
K předání:	Ihned

Klíčové parametry nemovitosti:

Parkování: Garáž	Konstrukce budovy: Smíšená	Typ vlastnictví: s.r.o.	Orientace: J, V, Z
Bez výtahu	Počet podlaží: 1	Částečně zařízeno	

Popis:

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 v Chrasti, ulice Jiráskova.

Chrast je vzdálená 12 km od Chrudimi, 24 km od Pardubic.

Rodinný dům o celkové ploše 64,95 m² je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci. Dispozice: 1.NP – dva pokoje, kuchyň, koupelna s toaletou, chodba. 2NP – půda. Na dům navazuje ještě další úložný prostor. Na druhém konci pozemku je zděná garáž a další úložné prostory.

Dům je napojený na elektřinu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci. Dům je umístěný nedaleko centra obce na pozemku o celkové ploše 526 m². Pozemek je celý oplocený.

V obci žije přibližně 3 200 obyvatel a má dobrou občanskou vybavenost, která zahrnuje: poštu, lékárnu, restaurace, několik obchodů s potravinami, dům s pečovatelskou službou, školu, školku aj.. V obci je možnost výborného sportovního vyžití: 2 fotbalová hřiště, tenisové kurty, hřiště pro veřejnost a sportovní hala. V obci se nachází zámek se zámeckou zahradou, který je přístupný i pro veřejnost. Chrast nabízí i bohatý kulturní program jako např. slavnosti, festivaly a vernisáže.

Financování Vám pomůžeme vyřešit dle Vašich možností a požadavků.

Elektřina:	230 V
Kanalizace:	Městská
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Konstrukce budovy:	Smíšená
Počet podlaží:	1
Stav nemovitosti:	Před úplnou rekonstrukcí
Typ vlastnictví:	s.r.o.
Parkování:	Garáž
Charakter obce:	Malé město
Infrastruktura v okolí:	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení
Orientace:	J, V, Z
Umístění:	V obci
Zařízeno:	Částečně zařízeno
Vybavení:	Kuchyňská linka, Nábytek, Sporák, Vana
Dopravní dostupnost:	Příměstská doprava, Auto, I. třída, II. třída, Vlák
Zahrada:	Ano
Cena včetně provize:	Ano

PENB - třída: G - Mimořádně nehospodárná

Nejbližší místa: